



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

16.04.2020

№ 78-р

г. Благовещенск

О проведении государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель водного фонда, расположенных на территории Амурской области

В соответствии со статьями 6, 11 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»:

1. Провести по состоянию на 01.01.2022 государственную кадастровую оценку земельных участков в составе земель водного фонда, расположенных на территории Амурской области.

2. Установить годом проведения работ по определению кадастровой стоимости земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, 2022 год.

3. Министерству имущественных отношений Амурской области (Олиферов С.В.):

1) в течение тридцати дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить информирование о принятии решения о проведении государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель водного фонда, расположенных на территории Амурской области, а также о приеме государственным бюджетным учреждением Амурской области «Центр государственной кадастровой оценки Амурской области» (далее – бюджетное учреждение) деклараций о характеристиках указанных земельных участков путем:

а) размещения извещения на официальном сайте Правительства Амурской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее – официальный сайт);

б) опубликования извещения в областном периодическом печатном издании, с которым заключен договор об официальном опубликовании правовых актов органов государственной власти Амурской области, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации (далее –

областное периодическое печатное издание), на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

в) размещения извещения на информационных стендах министерства имущественных отношений Амурской области;

г) направления копии настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Амурской области (далее – орган регистрации прав) для его размещения в фонде данных государственной кадастровой оценки;

д) направления копии настоящего распоряжения в органы местного самоуправления муниципальных образований Амурской области для размещения извещения на информационных щитах указанных органов;

2) до 15.01.2022 запросить в органе регистрации прав перечень земельных участков, подлежащих государственной кадастровой оценке (далее – Перечень), и в течение трех рабочих дней со дня поступления Перечня направить его в бюджетное учреждение;

3) до 01.05.2022 разместить результаты обработки Перечня на официальном сайте;

4) в течение десяти рабочих дней со дня получения от бюджетного учреждения Перечня согласовать виды использования земельных участков, подлежащих государственной кадастровой оценке;

5) в течение десяти рабочих дней со дня получения от органа регистрации прав уведомления о соответствии промежуточных отчетных документов требованиям к отчету об итогах государственной кадастровой оценки обеспечить информирование о размещении промежуточных отчетных документов, а также о порядке и сроках представления замечаний к промежуточным отчетным документам путем:

а) размещения извещения на официальном сайте;

б) опубликования извещения в областном периодическом печатном издании, на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

в) размещения извещения на информационных стендах министерства имущественных отношений Амурской области;

г) направления информации в органы местного самоуправления муниципальных образований Амурской области для размещения извещения на информационных щитах указанных органов;

б) в течение тридцати рабочих дней со дня принятия постановления Правительства Амурской области об утверждении результатов определения кадастровой стоимости обеспечить его официальное опубликование и информирование о его принятии путем:

а) размещения извещения на официальном сайте;

б) опубликования извещения в областном периодическом печатном издании, на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

в) размещения извещения на информационных стендах министерства имущественных отношений Амурской области;

г) направления информации в орган регистрации прав для размещения извещения на информационных щитах органа регистрации прав, а также в фонде данных государственной кадастровой оценки;

д) направления информации в органы местного самоуправления муниципальных образований Амурской области для размещения извещения на информационных щитах указанных органов;

7) в течение трех рабочих дней со дня официального опубликования постановления Правительства Амурской области об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, но не позднее 01.12.2022 направить его копию (включая сведения о датах его опубликования и вступления в силу), а также экземпляр отчета об итогах государственной кадастровой оценки, составленного на электронном носителе в форме электронного документа, в орган регистрации прав для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о кадастровой стоимости и размещения в фонде данных государственной кадастровой оценки.

4. Бюджетному учреждению осуществить:

1) до 01.01.2022 подготовку к проведению государственной кадастровой оценки земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) до 20.04.2022 обработку Перечня для целей определения кадастровой стоимости земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в соответствии с методическими указаниями о государственной кадастровой оценке;

3) определение кадастровой стоимости земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, составление промежуточных отчетных документов, являющихся проектом отчета об итогах государственной кадастровой оценки, и отчета об итогах государственной кадастровой оценки в порядке и в сроки, установленные законодательством Российской Федерации;

4) в течение трех рабочих дней со дня составления отчета об итогах государственной кадастровой оценки направление его на электронном носителе в форме электронного документа в орган регистрации прав.

5. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Амурской области обеспечить представление информации, необходимой для определения кадастровой стоимости земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в порядке и сроки, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Правительства Амурской области Нестеренко А.В.

Губернатор Амурской области



В.А. Орлов